

Değerleme Raporu



Ortaklığın Adresi	:	İkitelli OSB Mah. 10.Cad. 34Portall Plaza No:7D/18 Başakşehir - İstanbul
Telefon ve Faks Numarası	:	Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
E-posta adresi	:	yatirimci.iliskileri@ozakgyo.com
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:	Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:	Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:	-
Özet Bilgi	:	Hayat Tepe Değerleme Raporu & Kiralama Hizmeti



Şirketimizin portföyündeki varlıklardan İstanbul, Bayrampaşa Hayat Tepe'de yer alan 54 adet bağımsız bölüme ilişkin değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.

Hayat Tepe'de bulunan 52 adet konut ve 2 adet dükkan olmak üzere toplam 54 adet bağımsız bölümün kiralanmasına ilişkin olarak imzalanan İşletme Sözleşmesi kapsamında söz konusu bağımsız bölümler grup şirketlerinden Akyön Tesis Yönetim Hizmetleri A.Ş. (Akyön) tarafından kiralanacak olup, Akyön sözleşme kapsamında yapacağı kira sözleşmelerinden elde ettiği gelirin %98'ini Şirketimize ödeyecektir.

Tasarruf sahiplerimizin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**\*Değerleme raporlarına <http://www.ozakgyo.com/yatirimci-iliskileri> adresinde yer alan "Değerleme Raporları" başlığından ulaşılabilir.**