

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / OZKGY [] 11.02.2013

17:46:09

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ortaklığın Adresi	: Atatürk Bulvarı 13.Cd. 34Portall Plaza K.2/3 İkitelli OSB 34494, Başakşehir - İstanbul
Telefon ve Faks No.	: Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: Hayattepe konut projemizde uygulanacak KDV oranı hakkında açıklama

AÇIKLAMA:

Bilindiği üzere Katma Değer Vergisi mevzuatında yapılan en son değişiklik ile inşaat ruhsatı 31.12.2012 tarihinden sonra alınacak inşaat projelerindeki konut satışlarına , üzerine yapıldıkları arsanın metrekare birim emlak vergisi değerine bağlı olarak %18'e kadar Katma Değer Vergisi uygulanacaktır.Şirketimiz tarafından yapılmakta olan Bayrampaşa "Hayattepe" konut projemizin inşaat ruhsatı 31.12.2012 tarihinden önce alındığı için, bu projemizdeki net alanı 150 metrekareden küçük olan konut satışlarımız %1 KDV'ye tabi olmuştur.

Tasarıf sahiplerinin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.