



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

# **ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

## **Birleşme İşlemlerine İlişkin Bildirim**

# Birleşme İşlemlerine İlişkin Bildirim

<b>Özet Bilgi</b>	SPK tarafından Şirketimizin Arstate Turizm Pazarlama ve Ticaret A.Ş. ile birleşmesi Duyuru Metnine onay verilmesi ve ilgili tüm belgeler
<b>Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?</b>	Hayır
<b>Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?</b>	Hayır
<b>Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?</b>	Hayır

<b>Yönetim Kurulu Karar Tarihi</b>	04.05.2016
<b>Birleşme Yöntemi</b>	Devralma Şeklinde Birleşme
<b>Birleşmeye Esas Finansal Tablo Tarihi</b>	30.06.2016
<b>Para Birimi</b>	TRY

Devralınan Şirket	Borsa'da İşlem Gören/Borsa'da İşlem Görmeyen	Pay Değişim Oranı	Ortaklarına Verilecek Pay Grubu	Ortaklarına Verilecek Payların Nevi
Arstate Turizm Pazarlama ve Ticaret A.Ş.	Borsa'da İşlem Görmeyen			

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye	Birleşme Nedeniyle Artırılacak Sermaye Tutarı (TL)	Azaltılacak Sermaye Tutarı (TL)	Ulaşılabacak Sermaye	Birleşme Nedeniyle Verilecek Menkul Kıymet ISIN Bilgileri
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOZAK00022	1.592.356,69			1.592.356,69	
<b>B Grubu, OZKGY, TREOZAK00014</b>	<b>248.407.643,31</b>			<b>248.407.643,31</b>	

	Mevcut Sermaye	Birleşme Nedeniyle Artırılacak Sermaye Tutarı (TL)	Azaltılacak Sermaye Tutarı (TL)	Ulaşılabacak Sermaye
<b>TOPLAM</b>				

<b>Birleşmeye İlişkin SPK Başvuru Tarihi</b>	10.05.2016
<b>Birleşmeye İlişkin SPK Başvuru Sonucu</b>	ONAY
<b>Birleşmeye İlişkin SPK Onay Tarihi</b>	14.10.2016
<b>Devralma Yoluyla Birleşilen Şirketlerde Süreç Tamamlandı mı?</b>	Hayır

## Ek Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.10.2016 tarihli yazısı ile Şirketimizin, TTK ve II-23.2 sayılı "Birleşme ve Bölünme Tebliği" ( Birleşme Tebliği) hükümleri çerçevesinde sermayesinin %100'üne sahip olduğu Arstate Turizm Pazarlama ve Ticaret A.Ş. ( Arstate Turizm) ile kolaylaştırılmış usulde birleşme hükümlerine göre devralmak suretiyle birleşme işlemine ve birleşme nedeniyle hazırlanan duyuru metnine onay verilmesine ilişkin talebimizin olumlu karşılanmasına karar verildiği bildirilmiştir.

Kurul tarafından onaylı Duyuru Metni ile birlikte Birleşme Tebliği'nin 8'inci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan belgelerden Birleşme Sözleşmesi, birleşmeye esas 30.06.2016 tarihli finansal tablolar, birleşme sonrası tahmini açılış bilançosu, değerlendirme raporu ve Arstate Turizm'in son üç yıllık finansal tabloları ekte sunulmuş olup, birleşmeye ilişkin tüm belgeler ayrıca Şirketimizin [www.ozakgyo.com](http://www.ozakgyo.com) adresli internet sitesinde yer almaktadır.

Tasarruf sahiplerimizin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.

## Birleşmeye İlişkin Dökümanlar

<b>EK: 1</b>	Duyuru Metni .pdf - Duyuru Metni
<b>EK: 2</b>	Birleşme Sözleşmesi .pdf - Birleşme Sözleşmesi
<b>EK: 3</b>	Besiktas Gayrimenkul Değerleme Raporu.pdf - Değerleme Raporları
<b>EK: 4</b>	Birleşme Sonrası Finansallar 30.06.2016 .pdf - Tahmini Açılış Bilançosu
<b>EK: 5</b>	Arstate Turizm Finansal Tablolar 30.06.2016.pdf - Diğer
<b>EK: 6</b>	Özak GYO Solo Finansal Tablolar 30.06.2016.pdf - Diğer
<b>EK: 7</b>	Özak GYO Konsolide Finansal Tablolar 30.06.2016 .pdf - Diğer
<b>EK: 8</b>	ArstateA.S.FinansalTablo31122013VUKagore.pdf - Diğer
<b>EK: 9</b>	ArstateA.S.FinansalTablo31122014VUKagore.pdf - Diğer
<b>EK: 10</b>	ArstateA.S.FinansalTablo31122015VUKagore.pdf - Diğer

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.