

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / OZKGY [] 24.04.2012 09:16:21

## İhale Kazanılması



Ortaklığın Adresi	:	Atatürk Bulvarı 13.Cd. 34Portall Plaza K.2/3 İkitelli OSB 34494, Başakşehir - İstanbul
Telefon ve Faks No.	:	Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:	Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	:	Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:	13.04.2012
Özet Bilgi	:	İhale Kazanılması



İhale Konusu	:	İstanbul Ataşehir Batı Bölgesi 1. Kısım 5. Bölge Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşİ
İhaleyi Açan Taraf	:	EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
İhaleye Teklif Verilmesine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı	:	-
Grup Olarak İhaleye Girilmesi Halinde Diğer Taraflar	:	İnt-Er Yapı İnşaat Turizm San. Ve Tic. A.Ş.
Grup Olarak İhaleye Girilmesi Halinde Ortaklığın Payı	:	99
İhaleye Teklif Verme Tarihi	:	20.04.2012
İhalenin Kazanıldığı Tarih	:	20.04.2012
İhale Bedeli	:	52.200.000 TL
İhale Bedelinden Ortaklık Payına Düşen Kısım	:	51.678.000 TL
Ortaklık Payına Düşen Kısımın Kamuya Açıklanan Son Gelir Tablosundaki Brüt Satış Hasılatına Oranı (%)	:	95,69

## EK AÇIKLAMALAR:

Daha önce, 13.04.2012 tarihli Özel Durum Açıklamamız ile, Şirketimiz ile grup şirketlerinden İnt-Er Yapı İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. ortak girişiminin, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'nın, "İstanbul Ataşehir Batı Bölgesi 1. Kısım 5. Bölge Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşİ" ile ilgili olarak, yapılan ihalenin birinci oturumuna iştirak ederek teklif verdiği bildirilmiştir.

Bu ihalenin 20.04.2012 tarihinde yapılan ikinci oturumunda, ÖZAK GYO-İnt-Er Yapı ortak girişim grubumuz, Ticari Proje olarak geliştirilecek gayrimenkulün Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri olarak 52.200.000 TL teklif vererek, girilen ihalede birinci olmuş ve ihaleyi kazanmıştır.

Ortak girişimde Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin % 99, İnt-Er Yapı İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin ise % 1 oranında payı bulunmaktadır.

Kamuoyunun ve tasarruf sahiplerimizin bilgilerine sunulur.



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.