

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Herhangi Bir Otoriteye Mali Tablo Verilmesi

Özet Bilgi

2018 Yılı 1.Dönem Geçici Vergi Beyannamesi eki Gelir Tablosu

Herhangi Bir Otoriteye Mali Tablo Verilmesi

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Herhangi Bir Otoriteye Mali Tablo Verilmesi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Mali Tablonun Hesap Dönemi	01.01.2018-31.03.2018
Mali Tablonun Verildiği Otorite	İkitelli Vergi Dairesi
Mali Tablonun Verilme Nedeni	2018 1.Dönem Geçici Vergi Beyannamesi eki Gelir Tablosu
Mali Tablonun Verilme Tarihi	17/05/2018
Açıklamalar	

01.01.2018 – 31.03.2018 dönemi Geçici Vergi Beyannamesi ekinde İkitelli Vergi Dairesi'ne sunulmuş olan gelir tablosu ekte yer almakta olup, söz konusu gelir tablosu Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

Tasarruf sahiplerimizin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2018 - 31.03.2018 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup, Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.)

	ÖNCEKİ DÖNEM 31.03.2017	CARI DÖNEM 31.03.2018
A-BRÜT SATIŞLAR	19.238.361,35	19.407.953,00
1-Yurt İçi Satışlar	19.003.068,72	19.407.953,00
2-Yurt Dışı Satışlar		
3-Diğer Gelirler	235.292,63	
B-SATIŞ İNDİRLERİ (-)	-336.115,83	-443.574,00
1-Satıştan İadeler(-)		
2-Satış İskontoları(-)	-191.835,80	-280.669,87
3-Diğer İndirimler(-)	-144.280,03	-162.904,13
C-NET SATIŞLAR	18.902.245,52	18.964.379,00
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)	-2.714.743,74	-9.692.271,95
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)		
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)		
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	-2.714.743,74	-9.692.271,95
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)		
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	16.187.501,78	9.272.107,05
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)	-1.756.064,19	-1.721.824,16
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)		
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	-218.961,19	-233.962,93
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	-1.537.103,00	-1.487.861,23
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	14.431.437,59	7.550.282,89
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR	12.720.459,71	13.532.421,22
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri		
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	2.694.802,92	8.434.357,09
3-Faiz Gelirleri	1.603.154,88	1.176.094,60
4-Komisyon Gelirleri		
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	438.511,34	89.573,30
6-Menkul Kıymet Satış Karları		
7-Kambiyo Karları	7.983.990,57	3.832.396,23
8-Reeskont Faiz Gelirleri		
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları		
10-Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar		
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	-6.851.506,47	-3.081.341,60
1-Komisyon Giderleri(-)		
2-Karşılık Giderleri(-)		-258.030,00
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)		
4-Kambiyo Zararları(-)	-6.851.506,47	-2.823.311,60
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)		
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)		
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)		
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)	-1.358.165,62	-1.748.289,44
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-272.554,54	-1.748.289,44
2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-1.085.611,08	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	18.942.225,21	16.253.073,07
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR	567.253,62	245.987,10
1-Önceki Dönem Gelir ve Karları		
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	567.253,62	245.987,10
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)	-60.113,44	-11.478,20
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)		
2-Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)		
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	-60.113,44	-11.478,20
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	19.449.365,39	16.487.581,97
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER KARŞILIKLARI (-)		
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	19.449.365,39	16.487.581,97