



ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / OZKGY [] 07.01.2014  
10:45:53



Özel Durum Açıklaması (Genel)

|   |                  |                              |  |                        |
|---|------------------|------------------------------|--|------------------------|
| 1 | AHMET<br>AKBALIK | YÖNETİM<br>KURULU<br>BAŞKANI | ÖZAK GAYRİMENKUL<br>YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. | 07.01.2014<br>10:44:24 |
|---|------------------|------------------------------|--|------------------------|



|   |   |
|---|---|
| Ortaklığın Adresi   | İkitelli OSB Mah. Özak Cad. 34Portall<br>Plaza No:1D/18 Başakşehir - İstanbul |
| Telefon ve Faks No.   | Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01<br>21                                 |
| Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle<br>İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su | Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01<br>21                                 |
| Yapılan Açıklama Ertenmiş Açıklama mı?  | :Hayır  |
| Özet Bilgi  | :Ataşehir Bulvar216 Projesi hk.   |



#### AÇIKLAMA:

Bilindiği üzere, "İstanbul Ataşehir Batı Bölgesi 1. Kısım 5. Bölge Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi" (Bulvar 216 Projesi) nde, onaylanan proje kapsamında yapılacak olan bağımsız bölümler 19/08/2013 tarihinde ihale yolu ile Emlak Konut GYO AŞ.' den Özak GYO&İnt- Er Yapı Ortaklığı tarafından satın alınmıştır.Bugün itibariyle ise, Emlak Konut A.Ş. 19.08.2013 tarihinde ihale yolu ile ortaklığımıza satışını yapmış olduğu bu arsanın tapusunu Özak GYO&İnter Yapı Ortaklığı'nın" ortaklarına payları oranında devretmiştir.Bu devir işlemi takiben İnter Yapı A.Ş. ise, anılan arsa üzerindeki %1'lik payını Özak GYO A.Ş.'ye satmıştır.Bu işlem sonucunda Özak GYO A.Ş. sözü edilen projenin tamamına sahip olmuştur.

Bu nedenle, Emlak Konut GYO A.Ş. ile Özak GYO&İnter Yapı Ortaklığı" arasında mevcut olan Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı Sözleşmesi sona ermiştir.

Tasarruf sahiplerimizin ve kamuoyunun bilgisine sunulur.



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

