

▣ Finansal Duran Varlık Edinilmesi

Ortaklığın Adresi	: İkitelli OSB Mah. Özak Cad. 34Portall Plaza No:1D/18 Başakşehir - İstanbul
Telefon ve Faks Numarası	: Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
E-posta adresi	: yatirimci.iliskileri@ozakgyo.com
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tlf: (212) 486 36 50, Fax: (212) 486 01 21
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	: -
Özet Bilgi	: Finansal Duran Varlık Edinilmesi

Edinime İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	: 30.09.2014
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ünvanı	: AKTAY TURİZM YATIRIMLARI VE İŞLETMELERİ A.Ş.
Edinilen Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	: Turizm Yatırımları ve İşletmeciliği
Edinilen Finansal Duran Varlığın Sermayesi	: 75.000.000 TL
Finansal Duran Varlığı Edinme Yolu	: Pay Devri
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	: 30.09.2014
Edinme Koşulları	: Satın alma bedeli Temmuz-2016 ve Temmuz 2017 tarihlerinde olmak üzere iki eşit taksitte ödenecektir.
Edinilen Payların Nominal Tutarı	: 2.530.000 TL
Beher Payın Alış Fiyatı	: 132,5844 TL
Toplam Tutar	: 6.708.771 TL
Edinilen Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	: 3,37
Edinimden Sonra Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	: 100
Edinimden Sonra Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlık Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	: 100
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	: 0,46
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	: Aktay Turizm Yat.ve İşl.A.Ş. Sermayesinin tamamına sahip olunmaktadır.
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğünün Doğup Doğmadığı	: Hayır
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğü Doğuyorsa Muafiyet Başvurusu Yapılıp Yapılmayacağı	: Hayır
Satan/Devreden Kişinin Adı/Ünvanı	: İnter Yapı İnşaat Turizm San.ve Tic.A.Ş.
Ortaklığın Satan/Devreden Taraf İlişkisinin Niteliği	: İlişkili Taraf
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	: İndirgenmiş Nakit Akımları Yöntemi - Net Aktif Değeri Yöntemi
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	: Evet
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	: -
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	: 333.982.000,00 TL'lik tutar firmanın tamamı için tespit edilen değer olup, satın alınan hisseye isabet eden değer ise 11.266.326,13 TL'dir.
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	: -

EK AÇIKLAMALAR:

Yönetim Kurulumuzun 30.09.2014 tarihli toplantısında;
İnter Yapı İnşaat Turizm San.ve Tic.A.Ş.'nin, Aktay Turizm Yatırımları ve İşl.A.Ş.'de sahip olduğu %3,37 ortaklık payı karşılığı olan 50.600 adet hissesinin Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından satın alınmasına karar verilmiştir.

Tasarruf sahiplerimizin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.