



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

# **ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

## **Özel Durum Açıklaması (Genel)**

**Özet Bilgi**

Ela Quality Resort Hotel Hk.



## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

<b>Özel Durum Açıklaması (Genel)</b>	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	04.10.2019, 07.04.2020
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
<b>Bildirim İçeriği</b>	
<b>Açıklamalar</b>	

Covid-19 salgını kapsamında alınan önlemler dahilinde 20/03/2020'den itibaren geçici süre ile faaliyetlerine ara verilen, Şirketimiz portföyündeki Ela Quality Resort Hotel 17/07/2020 tarihi itibarıyla faaliyetlerine başlamaktadır. Otelin faaliyetlerine geçici olarak ara verdiği dönem ve pandemi sebebiyle turizm sektöründe yaşanan gelişmeler dikkate alınarak, işletmecisi şirket Aktay Otel İşletmeleri A.Ş. ile Şirketimiz arasında işletme modeli ile gerçekleştirilen kiralama garantisi tutar olarak belirlenen 7,5 milyon Euro +KDV gelir payının, bu konuda düzenlenen 13.07.2020 tarihli kira değerlendirme raporu da göz önünde bulundurularak 2020 yılı için 3 milyon Euro +KDV olarak uygulanmasına karar verilmiştir. Tasarruf sahiplerimizin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.